

北京西直门宾馆一体化中央空调清洗服务项目比质比价公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

北京西直门宾馆一体化中央空调清洗服务项目(编号: gkbz2024111300017)已具备采购条件, 经北京融通西直门宾馆有限责任公司批准, 现对本项目实施公开采购活动, 公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开比质比价

2. 采购内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
中央空调清洗	中央空调清洗	1	项

项目服务期为: 1年。

服务地点位于: 北京市西城区西直门内大街172号(西直门宾馆)、北京市海淀区翠微路38号(京海大厦)、北京市海淀区万寿路乙27号(西直门海淀分公司)。

服务质量要求或服务标准如下: 投标人应保证在施工中所使用材料、清洗设备、清洗工艺、清洗后的效果及设备性能等诸方面均符合本次招标规定, 并保证自验收(招标人最终验收签字“合格”)之日起24个月内质量满足要求。。

其他: 无。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

- 营业执照: 供应商具有独立法人资格且营业执照处于有效期内;
 - 中国集中空调系统清洗维修服务企业资质证书(国家一级); 具有同档次以上酒店清洗经验, 检测公司应具备CMA资质认证。
 - 重大违法记录情况: 供应商在本项目响应截止时间前3年内在经营活动中没有重大违法记录, 重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚, 供应商应提供加盖公章的书面声明材料;
 - 信誉要求: 未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中被列入失信被执行人名单;
 - 供应商自2021年11月1日至响应截止时间须完成的或执行中的不少于1个与本项目类似的业绩(类似业绩: 酒店中央空调清洗), 须提供包括合同首页、签字盖章页及相关证明页复印件。
 - 本项目不接受联合体响应。
- 注: 各供应商应该保证所提供材料的真实合格, 我公司保留对相关材料进一步核查的权利, 对供应商弄虚作假的行为, 依据中国融通资产管理集团有限公司相关管理办法处理。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

- (1) 与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他供应商存在直接控股关系。
- (3) 本项其他供应商存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形:
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。
 - ③进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力情形的。

④根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2024-11-14 18:00:00起至2024-11-21 18:00:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件，不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行采购文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件工本费

中央空调清洗文件费售价人民币0元(售后不退)。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2024-11-21 18:00:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交；电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能响应；否则将无法正常响应。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功，采购人拒收响应文件(平台自动关闭上传端口)。采购人温馨提醒，为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>)，除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

无

9. 联系方式

采购人：北京融通西直门宾馆有限责任公司

地 址：北京市西城区西直门内大街172号

联系人：乔春苹

电 话：13581710366