

旅发公司2025-2026年度客房杂件集中采购项目招标公告

1. 招标条件和方法

1.1 招标条件

旅发公司2025-2026年度客房杂件集中采购项目(编号: gkzb2024103100025)已具备招标条件, 经中国融通旅业发展集团有限公司批准, 现对本项目实施公开招标活动, 公开邀请合格供应商参加本项目招标竞争。

1.2 招标方式

公开招标

2. 招标内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
旅发公司2025-2026年度客房杂件集中采购项目	酒店客房的定制类、电器类、杂项设备类、消防工具类产品	1	项

项目交货期为: 货物订单下达后30天以内的户到户物流配送及安装服务。

交货地点位于: 以中国融通旅业发展集团有限公司及其旗下各成员酒店所在地为准, 须送至中国融通旅业发展集团有限公司及其各成员酒店指定地点。

货物质量标准或主要技术性能指标如下: 符合国家相关标准。详见招标文件第五章供货要求。

其他: (1) 项目资金: 国有资金, 出资比例为100%。

(2) 预估采购规模: 2224.8725万元。

注: 预估采购规模为招标人各成员酒店2年采购总量的预估值, 供货以各成员酒店的实际订单采购量为准, 招标人不承诺最终采购总额达到预估采购规模。最高投标限价详见第五章“供货要求”中的“产品清单”。

(3) 招标范围: 为中国融通旅业发展集团有限公司成员酒店提供酒店客房的定制类、电器类、杂项设备类、消防工具类产品, 投标人需要按要求完成货物的生产或供货、仓储、运输、装卸、安装调试、检验、成品保护、验收、交付、售后服务、其他相关服务等工作。

(4) 服务期限: 2年。合同签订后, 投标人在中标后须与中国融通电子商务平台对接完成产品上线。

(5) 确定中标候选人及中标人(入围供应商):

评标委员会评标将按照综合评分由高至低顺序, 推荐排名前4的投标人为中标候选人, 排名前2的中标候选人将被确定为中标人(入围供应商)。

中标人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金, 或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形, 不符合中标条件的, 招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人, 也可以重新招标。

(6) 本项目需要提供样品, 要求详见第五章“供货要求”中的“样品要求”。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

(1) 营业执照: 投标人具有独立的法人资格, 有独立承担民事责任的能力(提供营业执照), 且具备一般纳税人资格(提供税务局官网查询截图或当地税务局盖章证明文件)。须在国内具有与招标所需货物同等质量及规格的生产或供货能力;

(2) 业绩要求: 投标人近年(合同签订日期自2021年1月1日至投标截止时间)具有5个同类项目业绩(指酒店集团或连锁型单体酒店的包含酒店客房定制类、电器类、杂项设备类、消防工具类采购合同, 采购内容需包含酒店客房定制类、电器类、杂项设备类、消防工具类产品中的至少两项品类, 提

供相关证明：合同首末页、采购内容页（或采购清单）、签字盖章页及成功履行合同的相关证明材料（采购方的订单（如有）及发票复印件）；

（3）财务要求：投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，须提供2021-2023年度经会计师事务所审计的财务审计报告（包括完整审计意见、资产负债表、利润表、现金流量表和附注）复印件；

（4）重大诉讼及仲裁案件和重大违法记录情况：投标人在本项目投标截止时间前5年内在经营活动中没有重大诉讼及仲裁案件和重大违法记录，重大诉讼及仲裁案件是指标的金额超过100万元的诉讼或仲裁案件；重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、10万元（含）以上金额的罚款等行政处罚；投标人应提供加盖公章的书面声明材料；

（5）信誉要求：投标截止时间前3年内未被中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列入失信被执行人名单；未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法失信主体；未被“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单，提供以上相关网站查询截图（以招标代理机构于投标截止日当天在相关网站查询结果为准，如查询结果未显示存在失信记录，视为评标时未发现不良信用记录）；投标人未被列入中国融通资产管理集团有限公司商业活动“黑名单”；未被纳入集团公司《关于停用审计发现问题中有关责任单位的通知》相关企业名录；

（6）关联关系：法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股（控股比例在50%以上）、管理关系的不同法人或其他组织，不得同时参加同一标包的投标，共同组成联合体投标的除外。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

- （1）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （2）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- （3）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- （4）为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- （5）为本招标项目的招标代理机构；
- （6）被依法暂停或者取消投标资格；
- （7）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （8）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （9）产品侵犯第三方的专利权、商标权、著作权、商业秘密及其他知识产权或合法权益；
- （10）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

3.3 本次项目不接受联合体参加招标活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交投标文件，或参加其他联合体参与本项目招标活动。否则，相关投标文件均无效。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间

从2024-11-01 18:00:00起至2024-11-08 18:00:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子招标文件，不再出售纸质招标文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行招标文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买招标文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载招标文件及投标。

4.3 交纳标书费

旅发公司2025-2026年度客房杂件集中采购项目标书费售价人民币400元（售后不退）。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在招标过程中的相关信息将以短信形式发送到该联

系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载招标文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件截止时间

2024-11-22 09:30:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子投标文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质投标文件盖章密封提交；电子投标文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在投标截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于投标文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行投标文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子投标文件逾期上传或上传未成功，招标人拒收投标文件（平台自动关闭上传端口）。招标人温馨提醒，为避免投标文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目招标信息的官方媒介包括中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何招标信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为招标主体的招标信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

（1）招标文件获取的补充：凡有意参加投标者，线上报名申请的同时，需进行线下购买文件，线下购买文件流程（邮件报名）如下：
邮件报名：投标人支付招标文件费用后须将全部报名资料（营业执照、授权委托书、被授权人身份证复印件均加盖公章）的扫描件、电汇底单凭证发送至电子邮件：weiran068@126.com，并联系招标代理机构（联系人：张经理，联系电话：13161303736）领取填写“文件购买登记表”。
购买招标文件的方式：电汇
收款账户信息：
收款户名：国信国际工程咨询集团股份有限公司北京第三分公司
开户银行：招商银行北京世纪城支行
账号：1109208650102012400016735
投标人的所有报名资料经招标代理机构审查无误后，招标代理机构在“中国融通电子商务平台”进行“审核通过”操作，投标人须登录“中国融通电子商务平台”下载电子版招标文件（不再另行邮寄纸质版文件）。
如未按上述要求获取招标文件的投标人，招标人/招标代理机构将不接收该投标人所递交的投标文件。

（2）投标文件的递交的补充：

- ①（A）纸质投标文件递交地点为：北京市海淀区四季青常青路和泓四季六号楼会议室。
- （B）投标人应在截止时间前通过（中国融通电子商务平台）递交平台上传版投标文件。



- ② (A) 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的纸质投标文件，将予以拒收。
(B) 逾期送达的平台上传版投标文件，中国融通电子商务平台将予以拒收。

9. 联系方式

招标人：中国融通旅业发展集团有限公司

地 址：北京市海淀区万寿路乙27号

联系人：王经理

电 话：15727315456

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地 址：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦（非投标文件递交地址）

联系人：张经理，魏经理

电话：13161303736、17600043469