

融通农业发展（乌鲁木齐）有限责任公司2024年度房建类市政类电力类水利类工程项目监理单位（重新采购）比质比价公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

融通农业发展(乌鲁木齐)有限责任公司2024年度房建类市政类电力类水利类工程项目监理单位（重新采购）(编号：gkbz2024072600040)已具备采购条件，经融通农业发展（乌鲁木齐）有限责任公司批准，现对本项目实施公开采购活动，公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开比质比价

2. 采购内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
融通农业发展(乌鲁木齐)有限责任公司2024年度房建类市政类电力类水利类工程项目监理单位（重新采购）	2024年度房建类市政类电力类水利类工程项目监理单位（重新采购）	1	项

项目计划工期为：自合同签订之日起至项目缺陷责任期结束（以单项工程缺陷责任期为准）。

建设地点位于：新疆奎屯市东戈壁、和硕县乌什塔拉乡、昌吉州昌吉市（老龙河基地、大西渠基地）、阜康市（阜康基地）、呼图壁县（大丰农场、洪湖基地、五工台基地）、奇台县（奇台基地）、吉木萨尔县（吉木萨尔基地）、巴州轮台县群巴克农场、阿克苏地区库车市墩阔坦镇繁荣村库车农场、吐鲁番市高昌区原种场五队、胜金乡胜金村、吐鲁番地区鄯善县巴喀尔村；和田地区皮山县乔达乡农场、阿勒泰地区阿勒泰市阿苇滩农场、喀什地区麦盖提县库尔玛乡恰斯农场，新疆生产建设兵团第六师（新湖基地、军户基地）等。（采购人指定地点）。

施工质量安全要求如下：农发乌鲁木齐公司基地生产用房恢复整改维修项目、农发乌鲁木齐公司泡沫保温板安环整治项目、农发乌鲁木齐公司各基地电采暖项目、新疆麦盖提恰斯农场土地平整项目、新疆马兰农场土地开发项目、农发乌鲁木齐公司各基地用电线路改造项目、新疆马兰农场电力设施安全提升项目、恰斯水库除险加固工程竣工验收整改项目提供监理服务。甲方根据实际情况，可对项目进行增减、调整。项目总投资预估为2725万元。如有新增项目，费率按照本次采购结果签订合同执行。

其他：本项目最高限价施工中标价的2.91%。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

- 供应商须是非外资独资且非外资控股的在中国大陆境内（不含港、澳、台）依法设立并合法有效存续的法人主体；供应商须提供营业执照扫描件及非外资声明，并加盖公章；
- 供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供相关承诺）；
- 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，且在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。（提供相关承诺）；
- 供应商具有良好的商业信誉和财务会计制度。投标人须提供近一年（2023年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（至少包含资产负债表、利润表、现金流量表等主要内容）；
- 供应商必须具有工程监理综合资质或同时具备房屋建筑工程专业、市政公用工程专业、电力工程专业监理乙级及以上资质。（提供有效期内的证书扫描件）；
- 总监理工程师须不少于3人（注册专业为房屋建筑工程总监理工程师、市政工程总监理工程师、电力工程总监理工程师）均为注册监理工程师，注册专业须分别对应包含房屋建筑工程、市政工程、电力工

程），在供应商单位注册；总监理工程师已在其他2个及以下尚未竣工验收的建设工程项目中担任总监理工程师，拟担任本采购项目的总监理工程师时，有原建设单位同意的书面资料。须提供相关证书及近3个月供应商为其缴纳社保的证明材料（劳动关系少于3个月的提供劳动合同及入职后缴纳社保证明材料）。专业监理工程师须不少于3人，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称（专业须包含房屋建筑工程、市政工程、电力工程）、2年及以上工程实践经验并具备监理培训证书，在供应商单位注册；供应商在响应文件中确定的专业监理工程师为专职人员，拟担任本招标项目的专业监理工程师时，不得同时在其他项目担任监理职务（提供《专业监理工程师无在建工程承诺书》）。须提供相关证书及近3个月投标人为其缴纳社保的证明材料（劳动关系少于3个月的提供劳动合同及入职后缴纳社保证明材料复印件加盖公章）。

供应商上述人员均须现场履职，并提供相关承诺。

7) 供应商在参与本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录，重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款（200万以上）等行政处罚，供应商不处于新疆维吾尔自治区禁止参与招投标活动的处罚期限内。供应商应提供加盖公章的书面声明材料；（如供应商成立不足三年，则提供自成立之日起至今的书面声明材料）；

8) 新疆维吾尔自治区外建筑企业应按照《关于进一步推动自治区建筑市场统一开放的通知》（新建建〔2018〕10号）要求，进行信息报送，并提供有效的查询结果网页截图复印件。

9) 供应商在参与本次采购活动前，未被列入“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）关于“列入经营异常名录信息”、“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”（截图）；未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单（截图）；

10) 本项目不接受联合体，本项目不允许分包、转包；供应商近两年不存在挂靠和非法分包行为；

11) 供应商需符合国家相关法律法规规定；

12) 供应商未被列入融通集团、农发公司商业活动黑名单、暂不合作名单；

13) 各供应商应该保证提供材料的真实合格，采购人保留对相关材料进一步核查的权利，对供应商弄虚作假的行为，依据中国融通资产管理集团有限公司相关管理办法处理；

14) 供应商须在采购代理机构领购采购文件，未领购采购文件的供应商不得参与本项目；

注：各供应商上传响应文件的IP地址或MAC地址异常雷同的，将导致其响应被否决。即供应商不得使用同一网络或同一台电脑制作，上传响应文件。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

(1) 与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。

(2) 与本项目其他供应商存在直接控股关系。

(3) 本项其他供应商存在管理关系。

(4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：

①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。

②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。

③进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。

④根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2024-07-26 18:30:00起至2024-07-31 18:30:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件，不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行采购文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件本费

融通农业发展(乌鲁木齐)有限责任公司2024年度房建类市政类电力类水利类工程项目监理单位（重新采购）文件费售价人民币0元(售后不退)。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2024-08-01 15:00:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交；电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能响应；否则将无法正常工作。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功，采购人拒收响应文件(平台自动关闭上传端口)。采购人温馨提醒，为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

供应商请登录www.cec-ec.com.cn，在“购买文件”中搜索编号“0539/11”，找到对应标段，填写发票信息并提交标书费订单。

9. 联系方式

采购人：融通农业发展（乌鲁木齐）有限责任公司

地 址：新疆乌鲁木齐水磨沟区绿城广场2B座10楼

联系人：张经理

电 话：0991-3019055

采购代理机构：中电商务（北京）有限公司

地 址：北京市海淀区复兴路17号A座15A层

联系人：曹丁楠

电话：13581535324，购买文件请务必操作本公告第8条，否则可能影响响应保证金退还